



Estado Libre y Soberano  
de Hidalgo

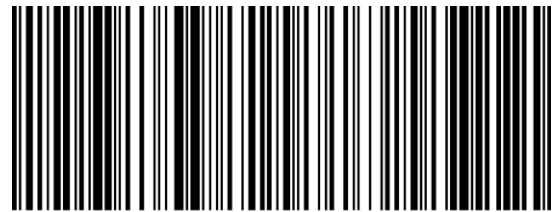
**LIC. JULIO RAMÓN MENCHACA SALAZAR**  
Gobernador del Estado de Hidalgo

**LIC. GUILLERMO OLIVARES REYNA**  
Secretario de Gobierno

**LIC. RAÚL SERRET LARA**  
Coordinador General Jurídico

**L.I. GUSTAVO CORDOBA RUIZ**  
Director del Periódico Oficial

# PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE HIDALGO




2025 nov 14 alc4 45

Calle Mariano Matamoros No. 517, Col. Centro, C.P. 42000, Pachuca de Soto, Hidalgo, México

+52 (771) 688-36-02

poficial@hidalgo.gob.mx

<https://periodico.hidalgo.gob.mx>

 /poficialhgo

 @poficialhgo



---

SUMARIO

**Contenido**

Poder Ejecutivo. Oficialía Mayor.- Convocatoria 161.

3

---

Poder Ejecutivo. Instituto Hidalguense para Devolver al Pueblo lo Robado.- Convocatoria a licitación pública IHDEP LP NO. 001/2025, "Enajenación de Bienes Inmuebles", segundo procedimiento.

5

Publicación electrónica



**Oficialía Mayor del Poder Ejecutivo del Estado de Hidalgo  
Dirección General de Compras Públicas.**

**Convocatoria 161**

De conformidad con los artículos 33 fracción I, 40 y 41 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Hidalgo; 45 y 46 de su Reglamento, se convoca a las personas interesadas en participar en las Licitaciones Públicas Nacionales que a continuación se detallan, cuya convocatoria a la Licitación Pública contiene las bases de participación disponible para consulta en el portal de la Oficialía Mayor: <https://oficialiamayor.hidalgo.gob.mx> y para consulta y obtención gratuita en la Dirección de Licitaciones, domicilio en Calle. Belisario Domínguez 901, Col. Jardín Colón, C.P. 42000, Pachuca de Soto, Hidalgo.

**EA-913003989-N796-2025**

Objeto de la Licitación	Servicios Integrales de Infraestructura de Computo.
Volumen a Adquirir	Una Partida.
Fecha de Publicación	14 de noviembre de 2025
Junta de Aclaraciones	20 de noviembre de 2025, a las 17:00 horas
Presentación y Apertura de Proposiciones	25 de noviembre de 2025, a las 12:00 horas
Fallo	Se dará a conocer en el acto de Presentación y Apertura de Proposiciones.

**EA-913003989-N797-2025**

Objeto de la Licitación	Arrendamiento de Activos Intangibles.
Volumen a Adquirir	Un Concepto.
Fecha de Publicación	14 de noviembre de 2025
Junta de Aclaraciones	20 de noviembre de 2025, a las 17:30 horas
Presentación y Apertura de Proposiciones	25 de noviembre de 2025, a las 12:30 horas
Fallo	Se dará a conocer en el acto de Presentación y Apertura de Proposiciones.

**EA-913003989-N798-2025**

Objeto de la Licitación	Materiales para el proyecto denominado Sistema Integral de Monitoreo y Percepción Ciudadana.
Volumen a Adquirir	Seis Conceptos.
Fecha de Publicación	14 de noviembre de 2025
Junta de Aclaraciones	20 de noviembre de 2025, a las 18:00 horas
Presentación y Apertura de Proposiciones	25 de noviembre de 2025, a las 13:00 horas
Fallo	Se dará a conocer en el acto de Presentación y Apertura de Proposiciones.

**EA-913003989-N799-2025**

Objeto de la Licitación	Vehículos y Equipo Terrestre.
Volumen a Adquirir	Una Partida.
Fecha de Publicación	14 de noviembre de 2025
Junta de Aclaraciones	20 de noviembre de 2025, a las 18:30 horas
Presentación y Apertura de Proposiciones	25 de noviembre de 2025, a las 13:30 horas
Fallo	Se dará a conocer en el acto de Presentación y Apertura de Proposiciones.

**EA-913003989-N800-2025 Segundo Procedimiento.**

Objeto de la Licitación	Maquinaria y Equipo de Seguridad Pública.
Volumen a Adquirir	Un Concepto.
Fecha de Publicación	14 de noviembre de 2025
Junta de Aclaraciones	20 de noviembre de 2025, a las 19:00 horas
Presentación y Apertura de Proposiciones	25 de noviembre de 2025, a las 14:00 horas
Fallo	Se dará a conocer en el acto de Presentación y Apertura de Proposiciones.



**EA-913003989-N801-2025 Segundo Procedimiento.**

Objeto de la Licitación	Equipamiento especializado para Laboratorio de Minería.
Volumen a Adquirir	Un Concepto.
Fecha de Publicación	14 de noviembre de 2025
Junta de Aclaraciones	20 de noviembre de 2025, a las 19:30 horas
Presentación y Apertura de Proposiciones	25 de noviembre de 2025, a las 14:30 horas
Fallo	Se dará a conocer en el acto de Presentación y Apertura de Proposiciones.

**EA-913003989-N802-2025 Segundo Procedimiento.**

Objeto de la Licitación	Muebles, Excepto de Oficina y Estantería, Bienes Informáticos.
Volumen a Adquirir	Dos Conceptos.
Fecha de Publicación	14 de noviembre de 2025
Junta de Aclaraciones	20 de noviembre de 2025, a las 20:00 horas
Presentación y Apertura de Proposiciones	25 de noviembre de 2025, a las 15:00 horas
Fallo	Se dará a conocer en el acto de Presentación y Apertura de Proposiciones.

**EA-913003989-N803-2025 Segundo Procedimiento.**

Objeto de la Licitación	Muebles de Oficina y Estantería, Bienes Informáticos, Equipo de Administración.
Volumen a Adquirir	Tres Conceptos.
Fecha de Publicación	14 de noviembre de 2025
Junta de Aclaraciones	20 de noviembre de 2025, a las 20:30 horas
Presentación y Apertura de Proposiciones	25 de noviembre de 2025, a las 15:30 horas
Fallo	Se dará a conocer en el acto de Presentación y Apertura de Proposiciones.

**EA-913003989-N804-2025 Segundo Procedimiento.**

Objeto de la Licitación	Formas Valoradas.
Volumen a Adquirir	Un Concepto.
Fecha de Publicación	14 de noviembre de 2025
Junta de Aclaraciones	20 de noviembre de 2025, a las 21:00 horas
Presentación y Apertura de Proposiciones	25 de noviembre de 2025, a las 16:00 horas
Fallo	Se dará a conocer en el acto de Presentación y Apertura de Proposiciones.

**EA-913003989-N805-2025 Segundo Procedimiento.**

Objeto de la Licitación	Muebles de Oficina, Estantería y Equipo de Administración.
Volumen a Adquirir	Un Concepto.
Fecha de Publicación	14 de noviembre de 2025
Junta de Aclaraciones	20 de noviembre de 2025, a las 21:30 horas
Presentación y Apertura de Proposiciones	25 de noviembre de 2025, a las 16:30 horas
Fallo	Se dará a conocer en el acto de Presentación y Apertura de Proposiciones.

Pachuca de Soto, Hidalgo; a 14 de noviembre de 2025.

Edgar Orlando Ángeles Pérez  
**Presidente del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y  
 Servicios del Sector Público del Poder Ejecutivo del Estado de Hidalgo.**  
**RÚBRICA**

Elaboró:	David Vera Barrera.
Revisó:	María C. Hernández Palafox.
Validó:	Luis Fernando García Cruz.



**SECRETARÍA DE HACIENDA DEL ESTADO DE HIDALGO  
INSTITUTO HIDALGUENSE PARA DEVOLVER AL PUEBLO LO ROBADO  
CONVOCATORIA PARA LICITACIÓN PÚBLICA IHDEP LP No. 001/2025  
“ENAJENACIÓN DE BIENES INMUEBLES” SEGUNDO PROCEDIMIENTO**

El Instituto Hidalguense para Devolver al Pueblo lo Robado, con fundamento en lo dispuesto en el párrafo quinto del artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, así como en el tercer párrafo del artículo 108 de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, en correlación con los normativos 3, 13 fracciones I y II, 48 fracción II, 53 fracción I, 56 fracción I, 71 y 72 de la Ley para la Administración y Destino de Bienes Asegurados, Abandonados, Decomisados y Extinción de Dominio del Estado de Hidalgo, 33 fracción III, 35 y 36 del Acuerdo que contiene los Lineamientos para la Enajenación de Bienes del Instituto Hidalguense para Devolver al Pueblo lo Robado y numeral 6 fracciones V, VI, VII y VIII del Acuerdo que crea el Comité de Enajenación de Bienes del Instituto Hidalguense para Devolver al Pueblo lo Robado, con apego a los principios de economía, eficacia, eficiencia, imparcialidad y honradez, establecidos.

**CONVOCA**

A todas las personas físicas y morales que cuenten con capacidad técnica y económica, a participar en la Licitación Pública IHDEP LP No. 001/2025 “Enajenación de Bienes Inmuebles” Segundo Procedimiento, con el objeto de seleccionar al Licitante que presente la mejor oferta, en términos de legalidad, transparencia y beneficio para el Estado, conforme lo siguiente:

**PRIMERA. - DESCRIPCIÓN, CONDICIÓN FÍSICA Y UBICACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES:**

Lote	Ubicación	Descripción del inmueble	Superficie Total	Superficie de Construcción	Precio Base
1	Comunidad General Pedro María Anaya, Tepetitlán, Hidalgo.	Predio Rústico, con casa habitación de un nivel.	400 m <sup>2</sup>	100 m <sup>2</sup>	\$823,805.83
2	Unidad Habitacional Tizayuca, Tizayuca, Hidalgo.	Casa Habitación de dos niveles.	112.5 m <sup>2</sup>	120 m <sup>2</sup>	\$1,742,540.71
3	Plaza Vieja, Tepeapulco, Hidalgo.	Casa Habitación de dos niveles.	98.43 m <sup>2</sup>	145.42 m <sup>2</sup>	\$1,401,328.35

La descripción sucinta es susceptible de consultarse en las bases de la presente convocatoria. Los precios base de los bienes corresponden a los dictámenes periciales emitidos por la Procuraduría General de Justicia del Estado de Hidalgo.

**SEGUNDA. – FORMA EN QUE SE DEBERÁ REALIZAR EL PAGO POR EL ADQUIRENTE;** la oferta deberá ser presentada en idioma español y el precio en moneda nacional (pesos mexicanos), preferentemente sin centavos.

El pago deberá cubrirse dentro del plazo de cinco días hábiles contados a partir del día en que se dé a conocer la adjudicación, presentando por lo menos el 25% del precio base del bien inmueble correspondiente y el resto deberá quedar cubierto a la firma de la escritura correspondiente, la cual no podrá exceder de 60 días hábiles.

El Licitante adjudicado cubrirá todos los gastos, impuestos, derechos y honorarios que originen los actos tendientes a la transmisión de dominio del inmueble conforme a las disposiciones legales aplicables, al momento de la firma de la escritura.

**TERCERA. - FORMA Y MONTO DE LA GARANTÍA DE SERIEDAD;** los Licitantes deberán presentar una garantía de seriedad de cuando menos el 10% del precio base por cada bien inmueble en el que se desea participar, presentándolo mediante cheque de caja o certificado expedido por una institución bancaria debidamente autorizada para operar en la República Mexicana, preferentemente sin considerar centavos, ni presentar tachaduras o enmendaduras a favor del Instituto Hidalguense para Devolver al Pueblo lo Robado.



**CUARTA. – CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS DE COMPRA Y PARA LA ADJUDICACIÓN DE LOS BIENES;** serán admitidas las ofertas de compra que igualen o superen el precio base establecido para los inmuebles motivo de esta Licitación Pública, y que cumplan con los requisitos establecidos en las bases.

**QUINTA. - CALENDARIO;** los Licitantes deberán considerar las siguientes fechas:

ACTIVIDAD	FECHA	HORA	OBSERVACIONES
Obtención de las bases de Licitación Pública	14/11/2025		Portal del Instituto Hidalguense para Devolver al Pueblo lo Robado <a href="https://ihdep.hidalgo.gob.mx/">https://ihdep.hidalgo.gob.mx/</a>
Visita a los inmuebles	20/11/2025 y 21/11/2025		<p>1.- La visita de presentación del Predio Rústico, denominado “Los Hoyos”, ubicado en la Comunidad de General Pedro María Anaya, <b>Municipio de Tepetitlán</b>, Hidalgo, se realizará el día 20 de noviembre de 2025, en un horario de 11:30 a 13:00 horas.</p> <p>2.- La visita de presentación de la Casa Habitación ubicada en colonia Plaza Vieja, <b>Municipio de Tepeapulco</b>, Hidalgo, se realizará el día 21 de noviembre de 2025, en un horario de 11:00 a 12:30 horas.</p> <p>3.- La visita de presentación de la Casa habitación de dos niveles, ubicada en calle Diamante, Unidad Habitacional Tizayuca, <b>Municipio de Tizayuca</b>, Hidalgo, se realizará el día 21 de noviembre de 2025, en un horario de 14:00 a 15:30 horas.</p>
Junta de aclaraciones	24/11/2025	11:00 horas	Los Licitantes podrán presentarse en la sala de juntas del Instituto Hidalguense para Devolver al Pueblo lo Robado, ubicada en Avenida Revolución número 1104, Colonia Periodistas, Pachuca de Soto, Hidalgo, para efecto de aclarar dudas sobre el procedimiento de Licitación Pública.
Registro de Licitantes	26/11/2025	10:30 a 12:00 horas	Los Licitantes deberán presentarse en la sala de juntas del Instituto Hidalguense para Devolver al Pueblo lo Robado, ubicada en Avenida Revolución número 1104, Colonia Periodistas, Pachuca de Soto, Hidalgo, para efectos de realizar su registro en este proceso.
Presentación y apertura de propuestas	26/11/2025	12:30 horas	Los Licitantes deberán presentarse con su documentación y la garantía de seriedad solicitada, en sobre cerrado, de conformidad con las bases, en la sesión pública que corresponde a la presentación y apertura de propuestas, a realizar en la sala de juntas del Instituto Hidalguense para Devolver al Pueblo lo Robado, en Avenida Revolución número 1104, Colonia Periodistas, Pachuca de Soto y posteriormente se procederá a su evaluación correspondiente, conforme a las bases y al marco legal aplicable.
Fallo	28/11/2025	12:30 horas	Las Licitantes podrán presentarse en la sala de juntas del Instituto Hidalguense para Devolver al Pueblo lo Robado, en Avenida Revolución número 1104, Colonia Periodistas, Pachuca de Soto, para conocer el dictado del fallo correspondiente, asimismo se publicará en los medios electrónicos oficiales conforme a las bases y al marco legal aplicable.

**SEXTA. - IMPEDIMENTOS PARA PARTICIPAR;** estarán impedidos para participar en los procedimientos de enajenación, las personas que se encuentren en los supuestos contenidos en el artículo 49 de la Ley para la Administración y Destino de Bienes Asegurados, Abandonados, Decomisados y Extinción de Dominio del Estado de Hidalgo.

DADO EN LA SEDE DEL INSTITUTO HIDALGUENSE PARA DEVOLVER AL PUEBLO LO ROBADO, EN LA CIUDAD DE PACHUCA DE SOTO, HIDALGO A LOS SEIS DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO.

**ATENTAMENTE**

**C. Carlos Arturo Sánchez Lugo**  
**Director General del Instituto Hidalguense**  
**para Devolver al Pueblo lo Robado**  
**Rúbrica**

Este ejemplar fue editado bajo la responsabilidad y compromiso del **Gobierno del Estado de Hidalgo**, en la Ciudad de Pachuca de Soto, Hidalgo.

El Periódico Oficial del Estado de Hidalgo es integrante activo de la Red de Publicaciones Oficiales Mexicanas (REPOMEX) y de la Red de Boletines Oficiales Americanos (REDBOA).



El portal web <https://periodico.hidalgo.gob.mx> es el único medio de difusión oficial de las publicaciones electrónicas (artículo 7 del Reglamento de la Ley del Periódico Oficial del Estado de Hidalgo).

